

TAALERI



ESTERINPORTTI 2

3. KRS PIENTOIMISTOT



Uutta toimistotilaa Triplan vieressä!

ESTERINPORTTI 2



Hyvin saavutettavissa



Kehittyvässä Länsi-Pasilassa



Ihanteellinen

2 min

kävelen
raitiovaunulinjoille 7B, 9B ja 13,
jotka kulkevat vierestä

3 min

kävelen
kauppakeskus Triplaan

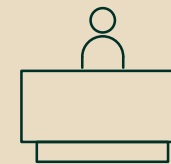
5 min

kävelen
Pasilan juna-asemalle



ESTERINPORTTI 2

Aulavastaanotto



Sauna



Lounasravintola



Kuntosali



Parkkihalli



Sosiaalitilat



Yhteiskäyttöiset kokoustilat



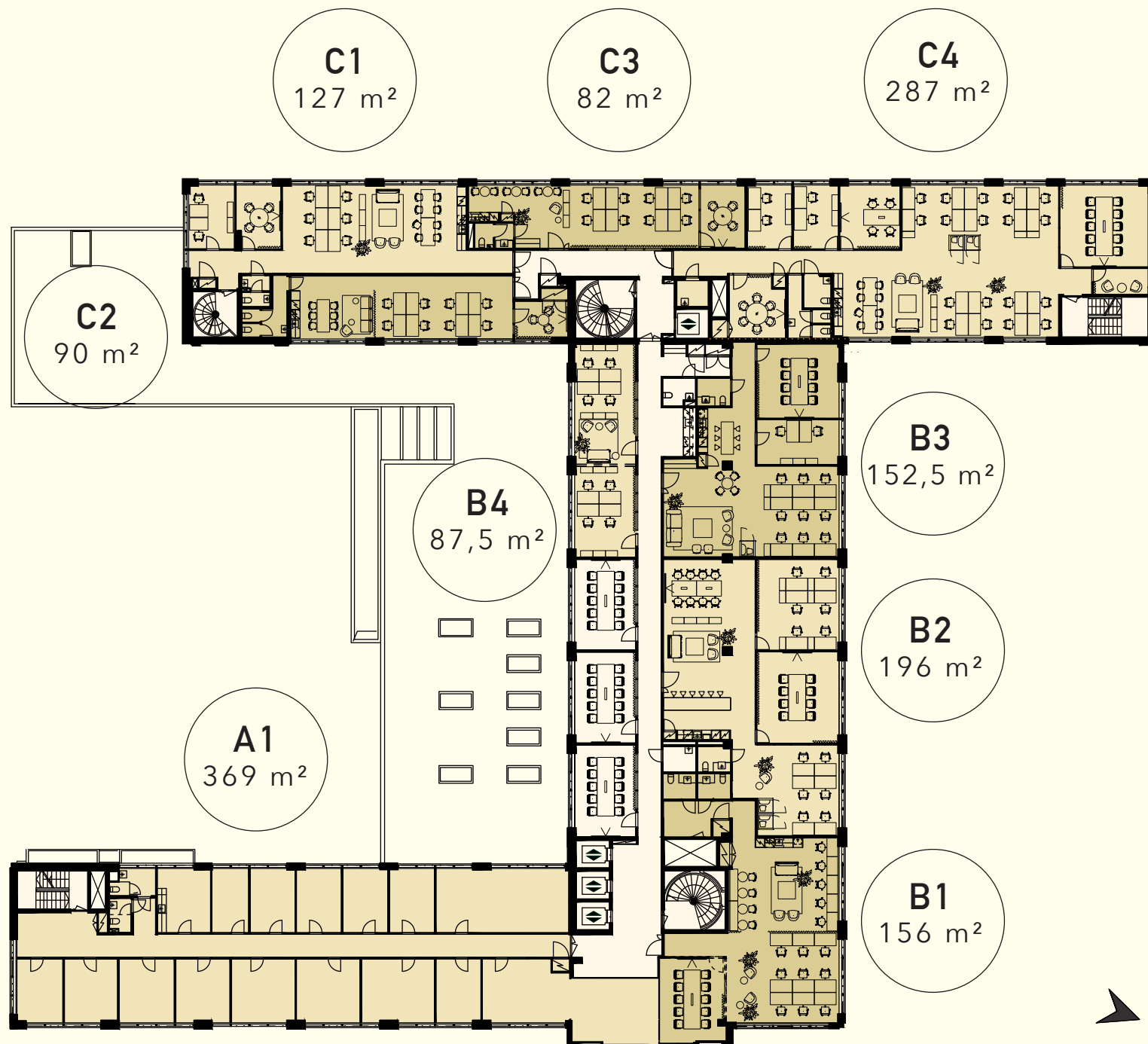
Kiinteistössä kattavat palvelut
vuokralaisten käytössä

3.krs

Pientoimistot

Valmistumassa erikokoisia
(82 m² - 287 m²)
täysin remontoituja
pientoimistotiloja.

Täällä yhdistyvät
erinomainen saavutettavuus,
monipuoliset palvelut ja
inspiroiva ympäristö.





Tehokkaat ja tyylikkääät tilat kasvulle ja menestykselle

ESTERINPORTTI 2

KONSEPTIT

3. KRS PIENTOIMISTOT

KONSEPTI 1

PINNAT

Lattia avotoimisto:

Desso Desert AC89 2914, harmaa

Lattia neuvotteluhuoneet:

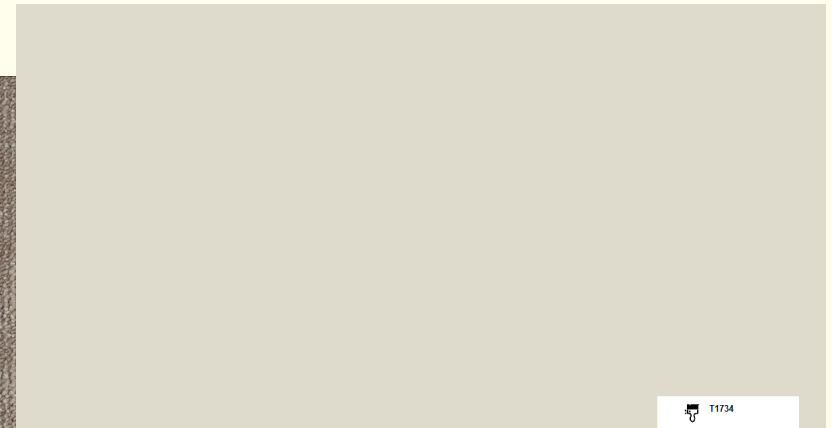
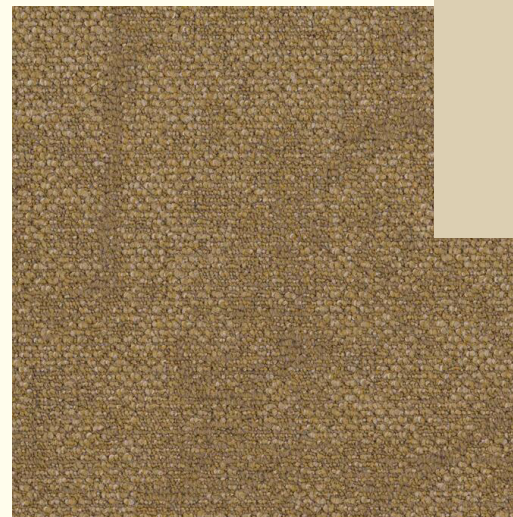
Desso Recharge AC41 2024, oliivinvruskea

Seinäpinnat avotoimisto:

vaalea harmaa, Teknos T1734 (Lämpimämpi)

Seinäpinnat neuvotteluhuoneet:

vaalea beige, Teknos T1659 (Lagom)



T1734



T1659

KONSEPTI 1

KEITTIÖ

Lattia:

vinyyli-laatta, 2tec2 Helios

Seinäpinnat:

vaalea harmaa, Teknos T1734 (Lämpimämpi)

Keittiö:

maalattu kalustelevy, Tikkurila Symphony J457 Zen
(murrettu vihreä)

Taso:

Durat 7032-00 Pebble Grey

Allas:

Stala Lagom 50

Hana:

Tapwell SK184 Kromi

Nupit:

Beslag Design Solliden, kromi



KONSEPTI 1

WC

Lattia WC:

LPC NDK 06 Lyijy

Seinäpinnat WC:

LPC NDK 06 Lyijy + maalattu / vaalea harmaa, Teknos T1734 (Lämpimämpi)

Allaskaluste:

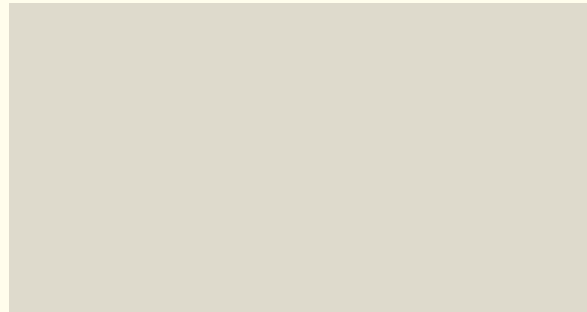
Kitka M allaskaappi altaalla 80 cm ovellinen

Hana:

Tapwell EVM072 kromi

Seinävalaisin:

Artemidi Dioscuri 14





KONSEPTI 2

PINNAT

Lattia avotoimisto:

Desso AirMaster, Sphere AD21 1510

Lattia neuvotteluhuoneet ja työhuoneet:

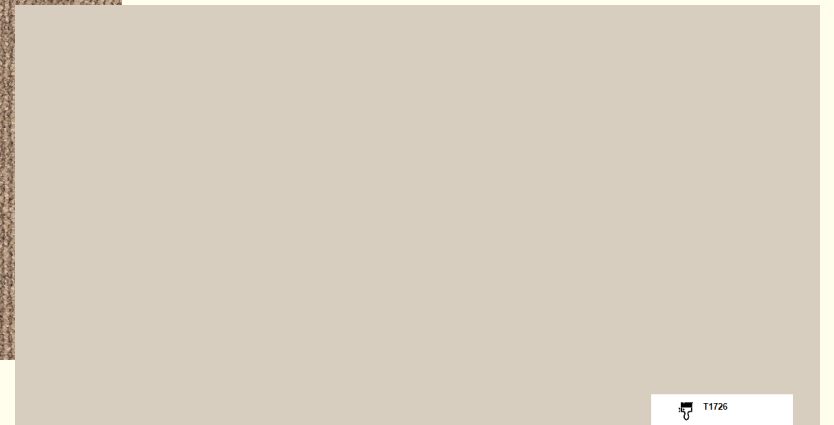
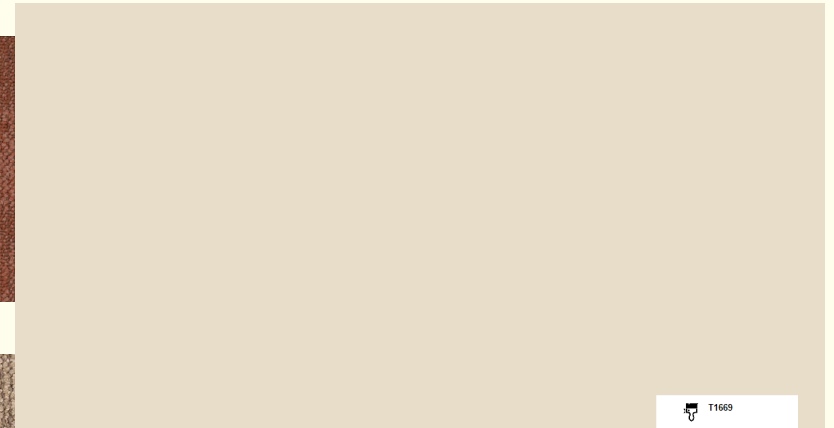
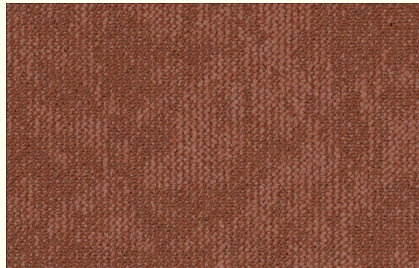
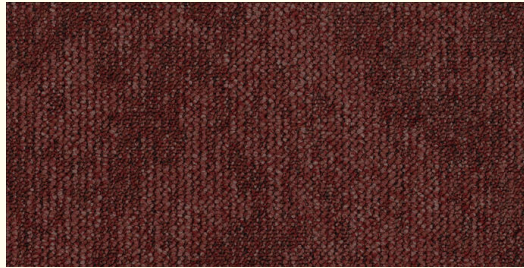
Desso Desert AC89 2117 ja 5121

Seinäpinnat avotoimisto:

vaalea harmaa, Teknos T1726 (Villasukka)

Seinäpinnat neuvotteluhuoneet ja työhuoneet:

taitettu valkoinen, Teknos T1669 (Fjordhest)



KONSEPTI 2

KEITTIÖ

Lattia:

vinyyllilaatta, 2tec2 Hybrid Sepia

Seinäpinnat:

vaalea harmaa, Teknos T1734 (Lämpimämpi)

Keittiö:

maalattu kalustelevy, murrettu ruskea, Tikkurila S484 (Konglomeraatti)

Taso:

Durat 0730-00 Kipsin harmaa

Allas:

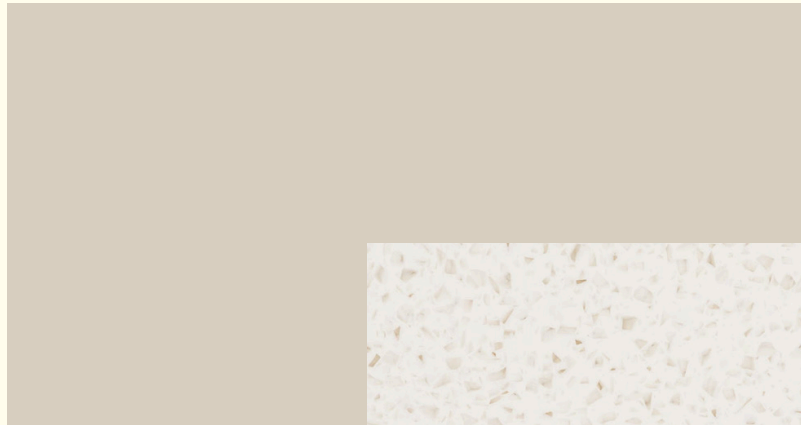
Stala Lagom 50

Hana:

Tapwell SK184 Kromi

Nupit:

Beslag Design Solliden, kromi



TIKKURILA
S484
KONGLOMERAATTI



KONSEPTI 2

WC

Lattia WC:

LPC NDK 02 Tuhka

Seinäpinnat WC:

LPC NDK 02 Tuhka + maalattu / vaalea harmaa,
Teknos T1726 (Villasukka)

Allaskaluste:

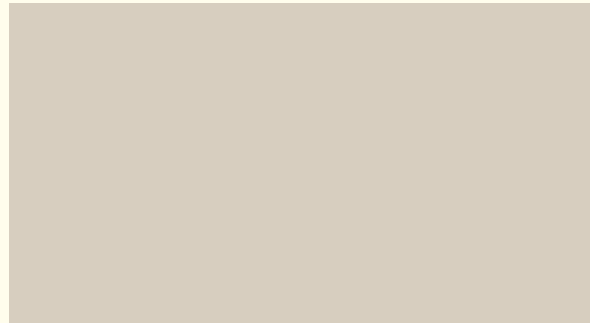
Kitka M allaskaappi altaalla 80 cm ovellinen

Hana:

Tapwell EVM072 kromi

Seinävalaisin:

Artemidi Dioscuri 14



ESTERINPORTTI 2

VAPAANA OLEVAT TILAT

3. KRS PIENTOIMISTOT

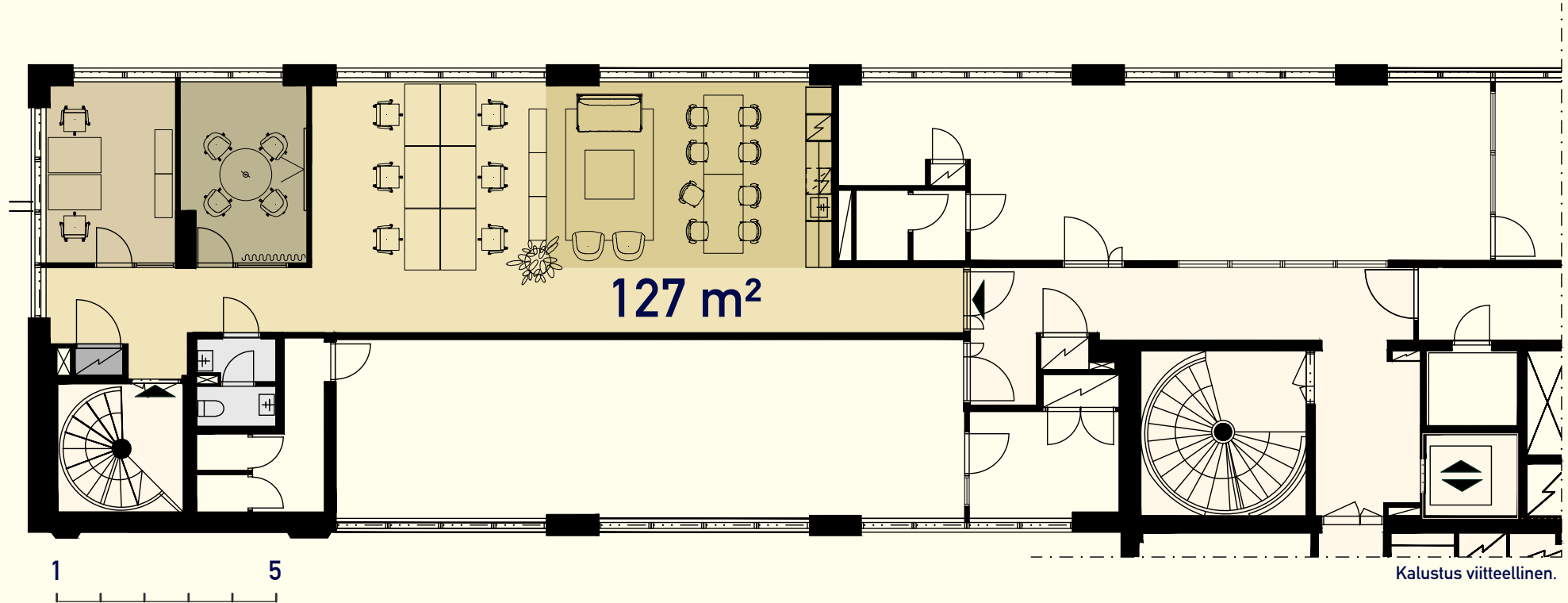
TAALERI

C1

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 127 m²
1:100 (A3)

8 työpistettä
8 kpl 140x80 cm pöytiä



Avotoimisto

Neuvottelutila

WC-tilat

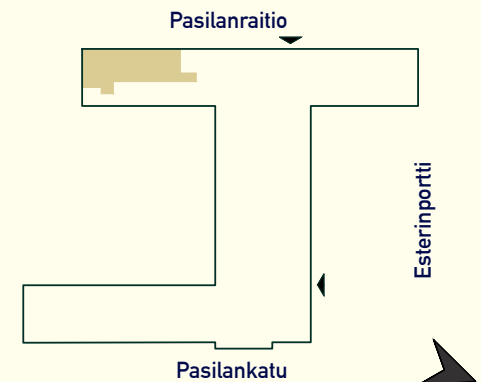
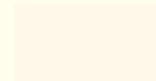


Taukotila,
keittiö

Toimistohuone

Muut

Yhteiskäyttötilat,
käytävät



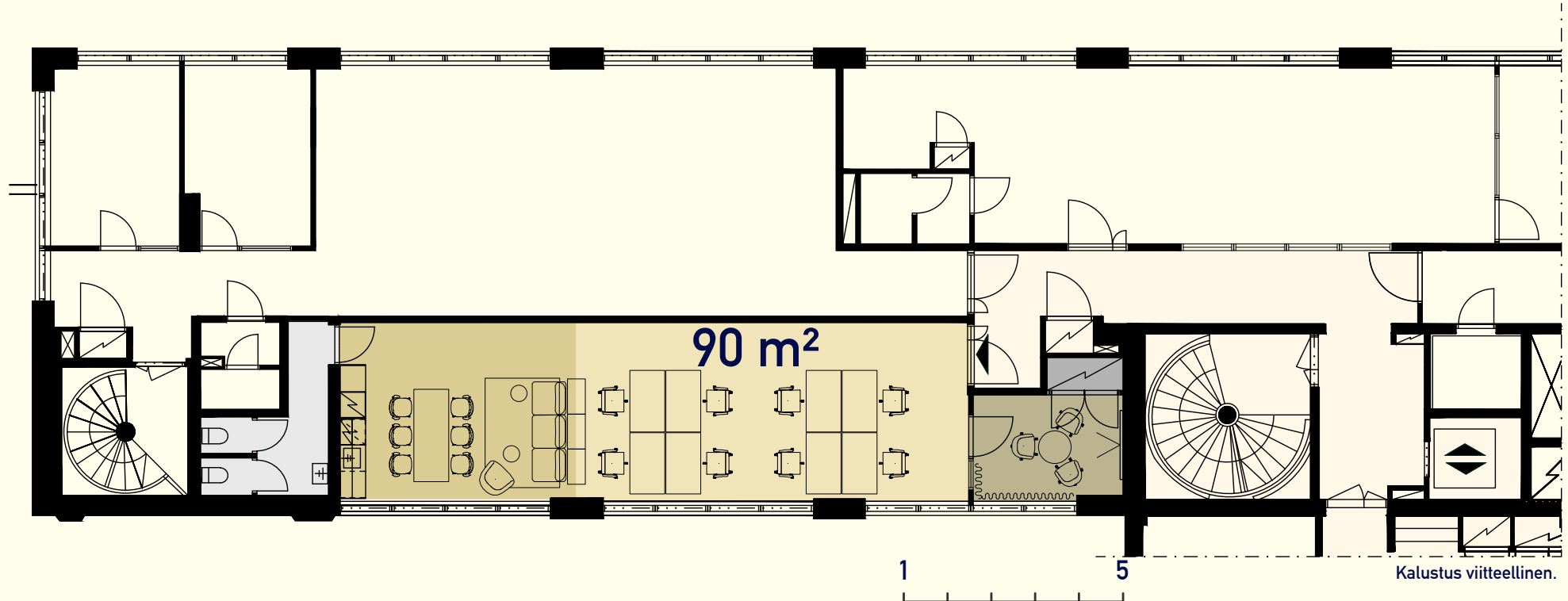
TAALERI

C2

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 90 m²
1:100 (A3)

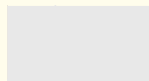
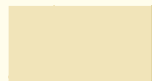
8 työpistettä
8 kpl 140x80 cm pöytiä



Avotoimisto

Neuvottelutila

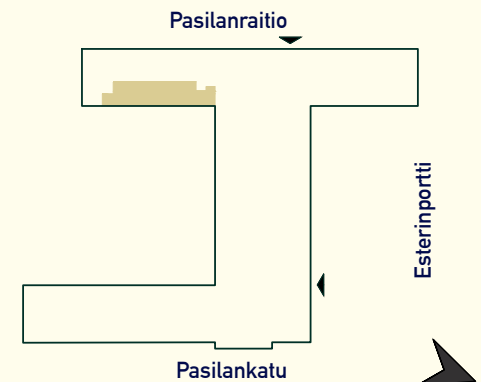
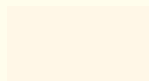
WC-tilat



Taukotila,
keittiö

Muut

Yhteiskäyttötilat,
käytävät



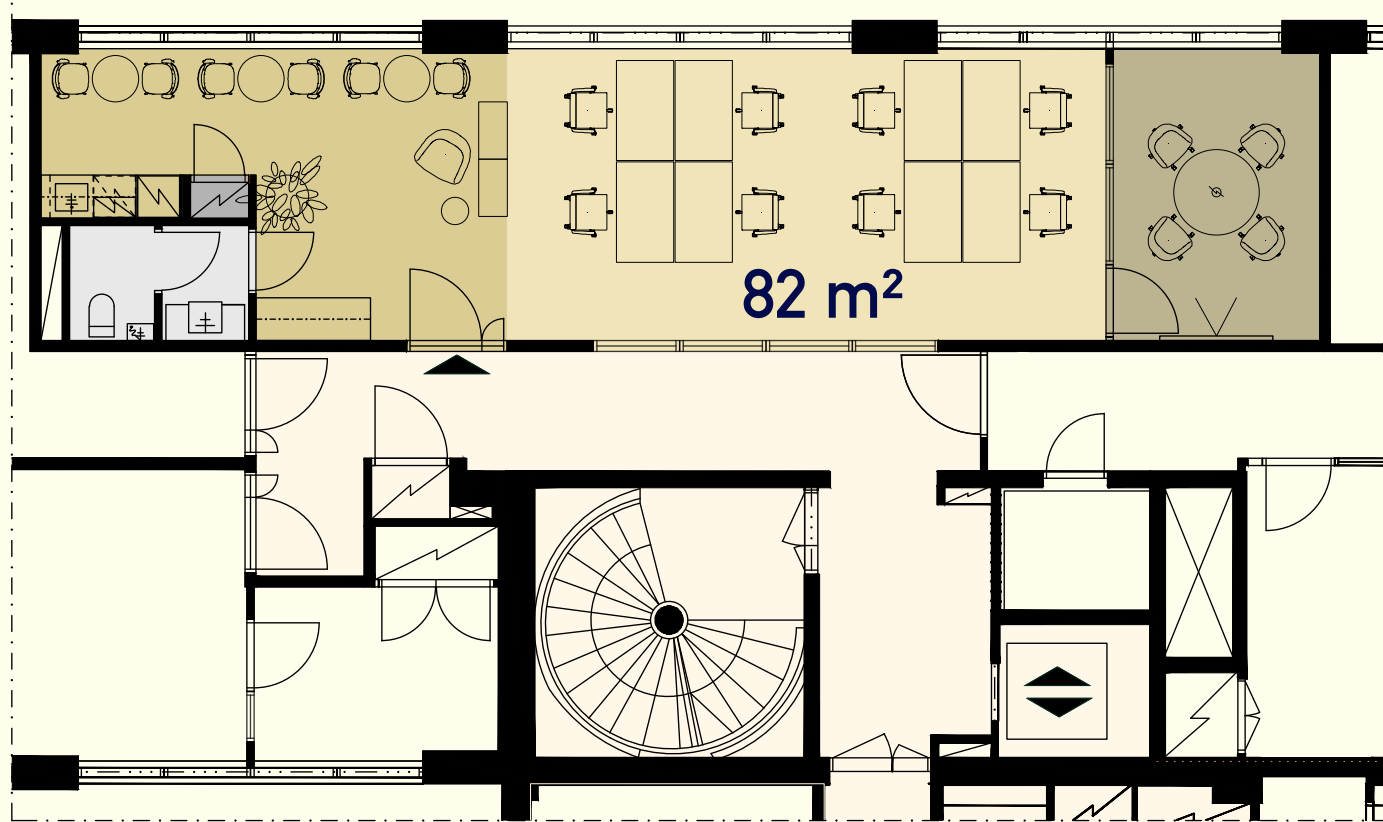
TAALERI

C3

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 82 m²
1:75 (A3)

8 työpistettä
8 kpl 140x80 cm pöytiä



Kalustus viitteellinen.

Avotoimisto

Neuvottelutila

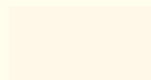
WC-tilat



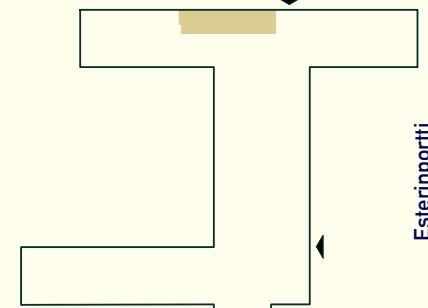
Taukotila,
keittiö

Muut

Yhteiskäyttötilat,
käytävät



Pasilanraitio



Pasilankatu

Esterinportti

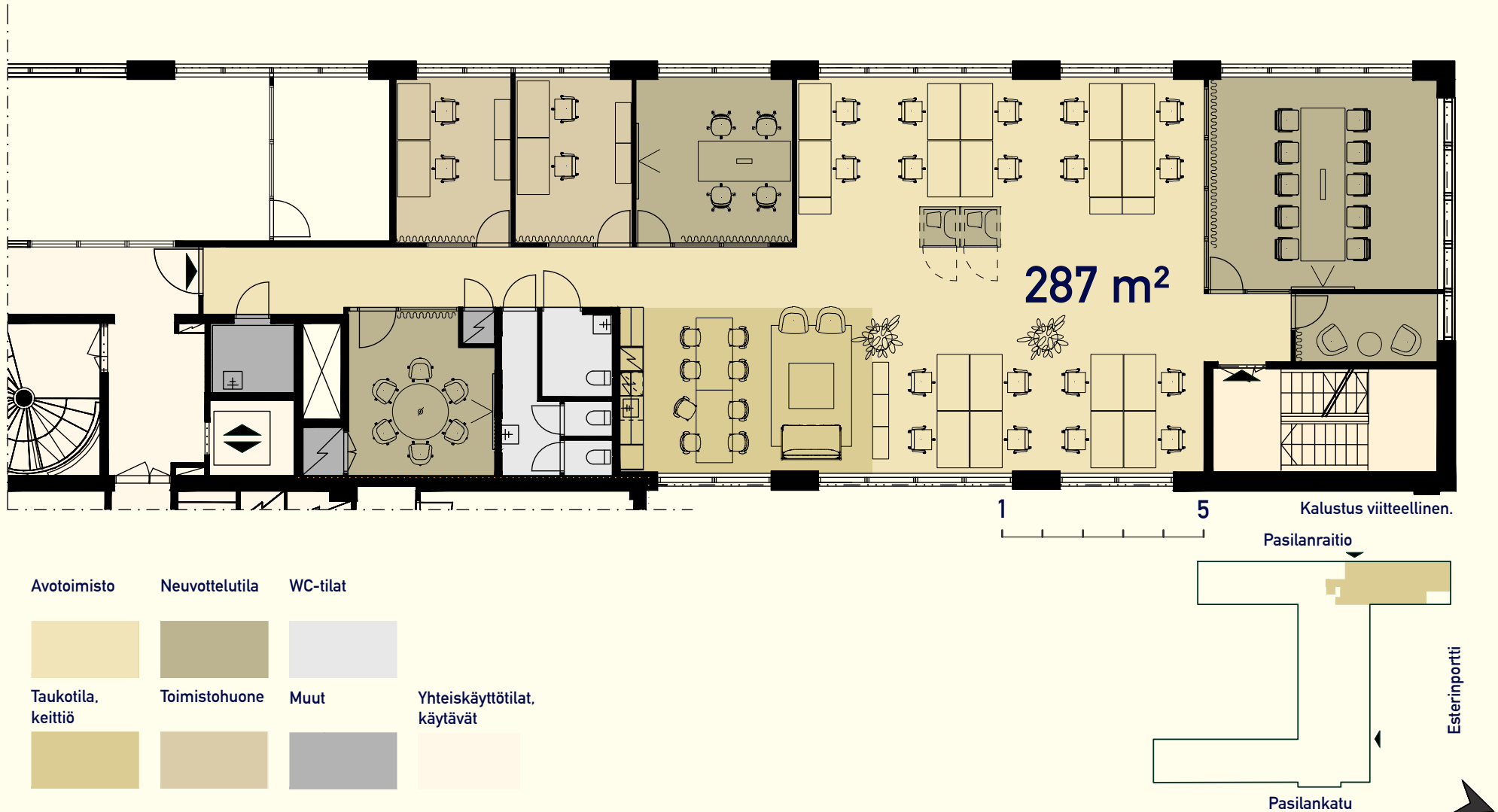
TAALERI

C4

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 287 m²
1:100 (A3)

22 työpistettä
22 kpl 140x80 cm pöytiä



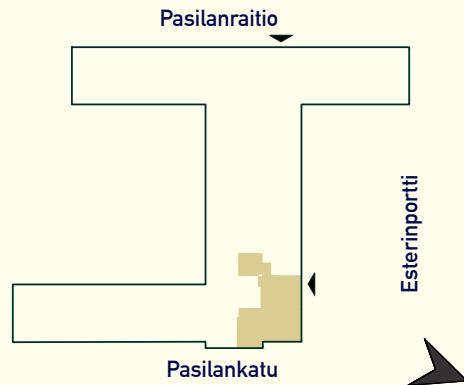
TAALERI

B1

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 156 m²
1:100 (A3)

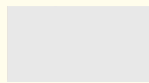
14 työpistettä
9 kpl 140x80 cm pöytiä
5 kpl hot desk -työpistettä



Avotoimisto

Neuvottelutila

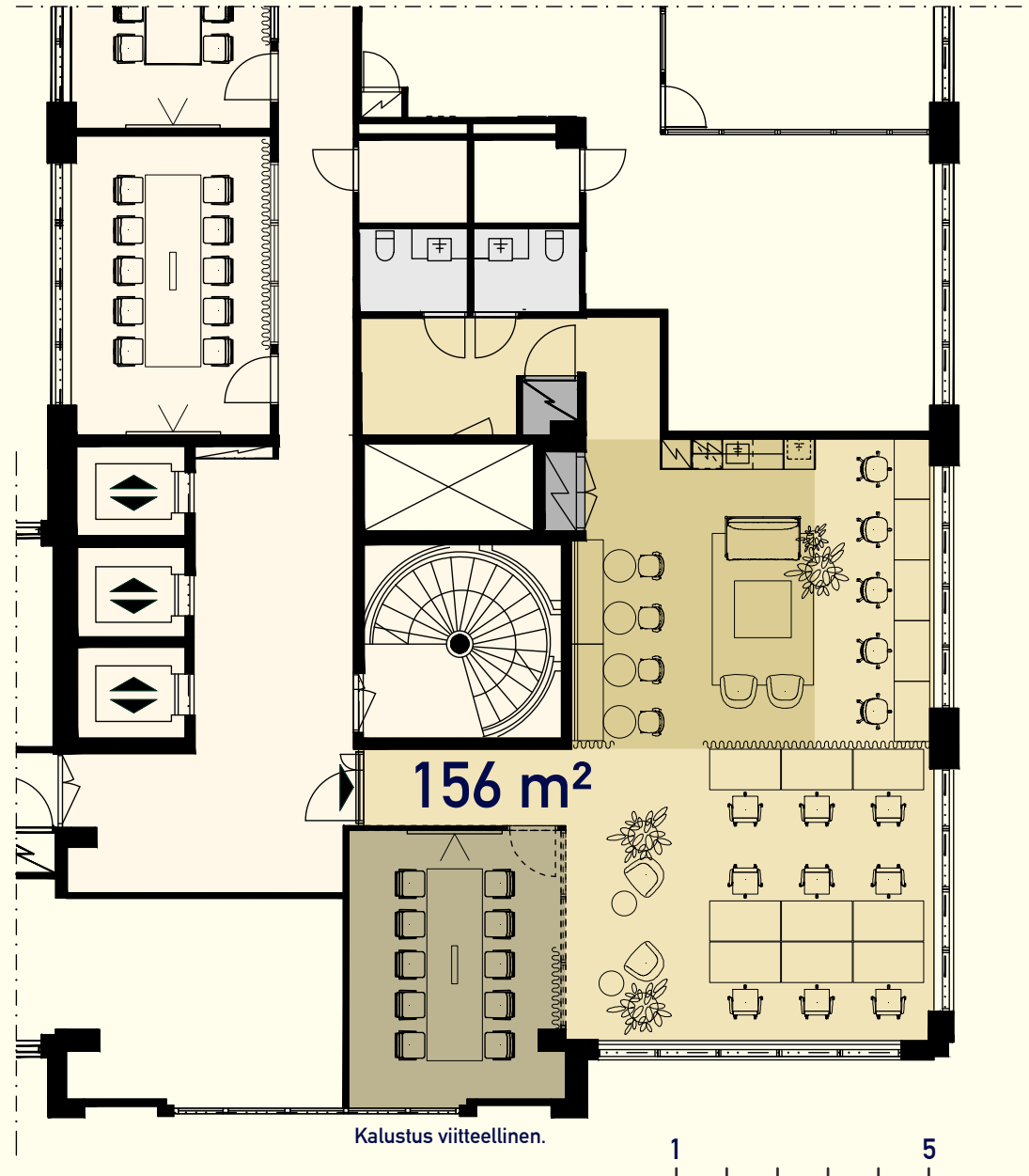
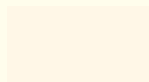
WC-tilat



Taukotila,
keittiö

Muut

Yhteiskäyttötilat,
käytävät

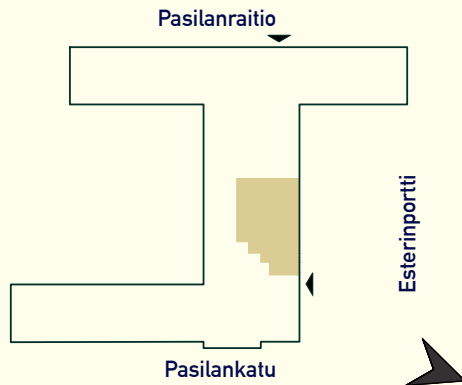


TAALERI

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 196 m²
1:100 (A3)

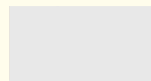
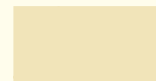
20 työpistettä
12 kpl 140x80 cm pöytiä
8 kpl hot desk -työpistettä



Avotoimisto

Neuvottelutila

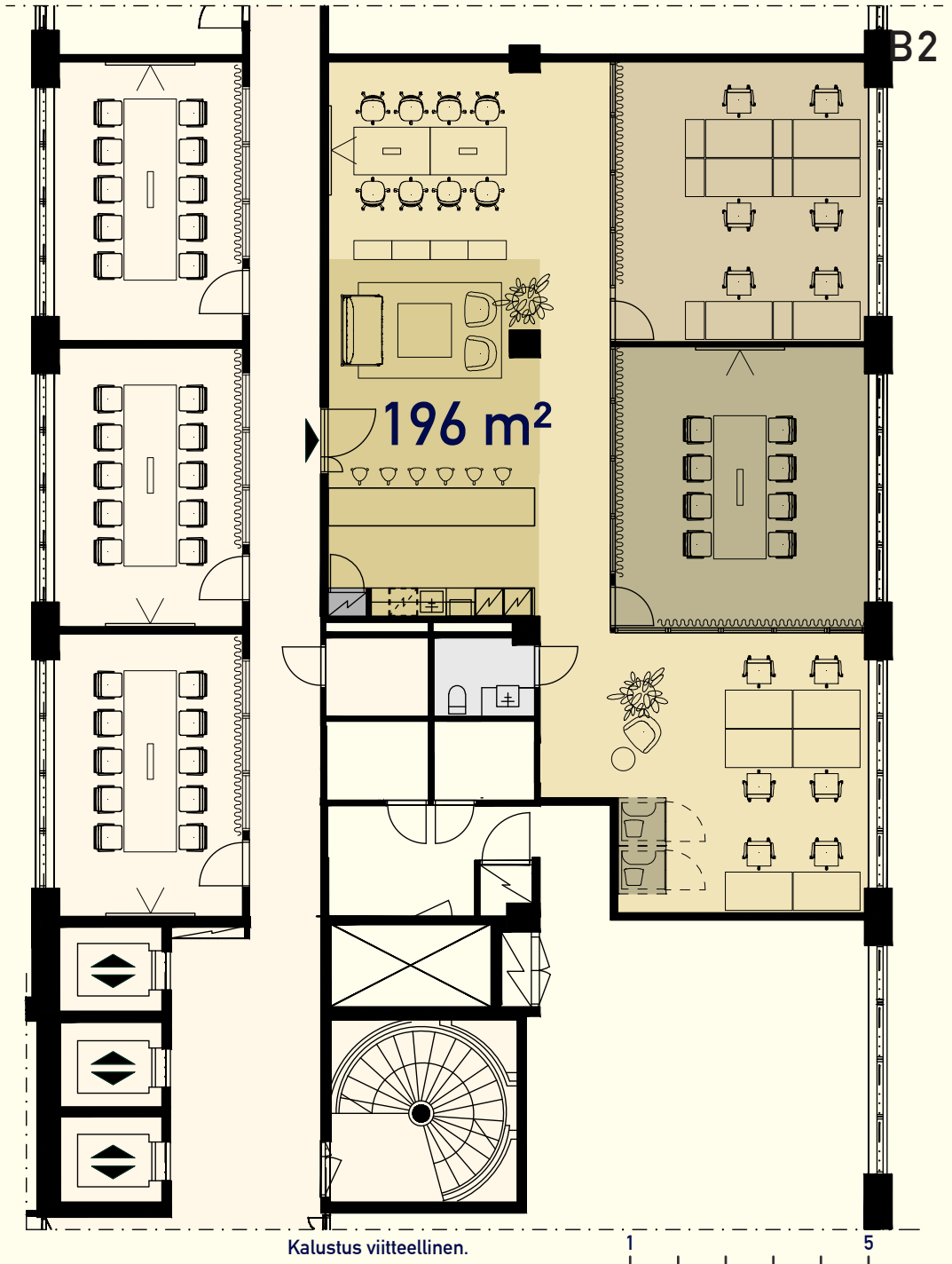
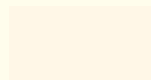
WC-tilat



Taukotila,
keittiö

Muut

Yhteiskäyttötilat,
käytävät

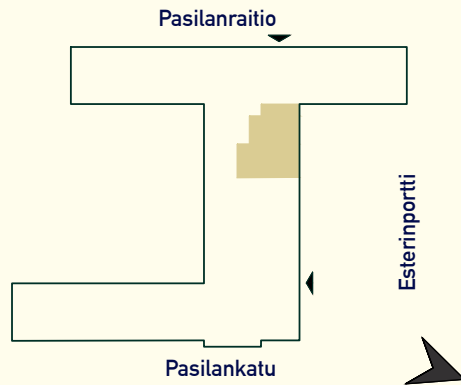


TAALERI

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 152,5 m²
1:75 (A3)

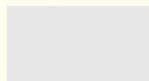
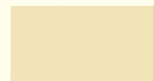
11 työpistettä
11 kpl 140x80 cm pöytiä



Avotoimisto

Neuvottelutila

WC-tilat

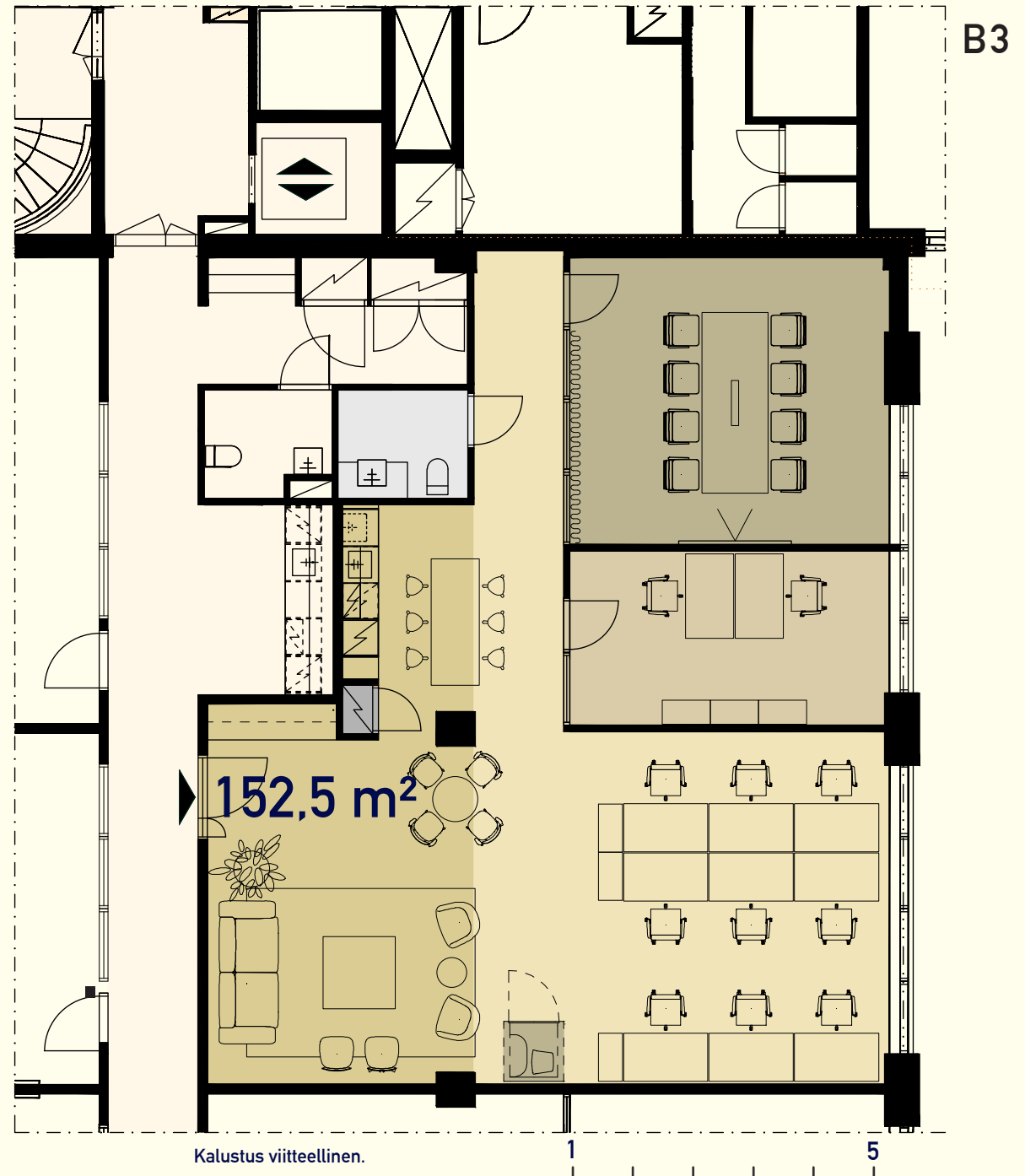


Taukotila,
keittiö

Toimistohuone

Muut

Yhteiskäyttötilat,
käytävät

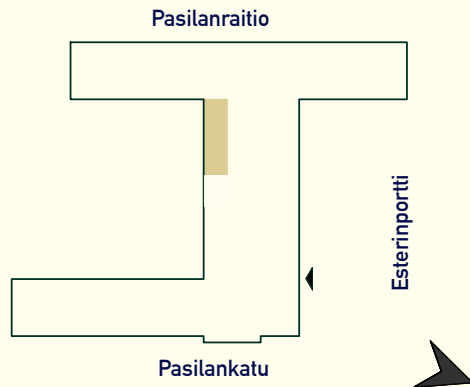


TAALERI

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs 87,5 m²
1:100 (A3)

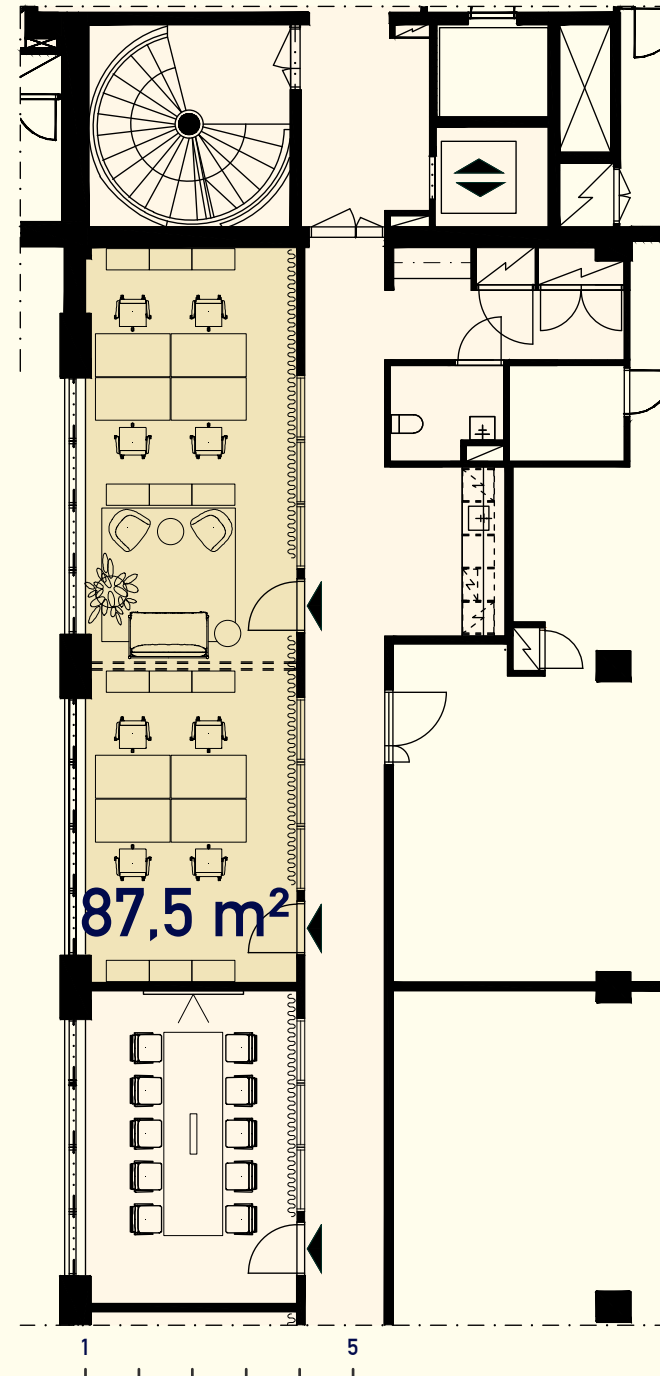
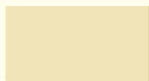
8 työpistettä
8 kpl 140x80 cm pöytiä



Avotoimisto

Neuvottelutila

Yhteiskäyttötilat,
käytävät



B4

Kalustus viitteellinen.
Vuokraan sisältyy
yhteinen keittiö ja WC-tila

ESTERINPORTTI 2

YHTEISKÄYTTÖTILAT

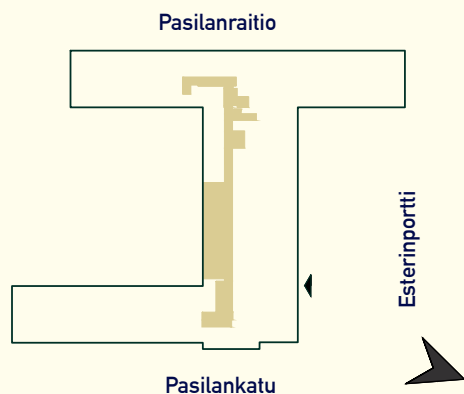
3. KRS PIENTOIMISTOT

TAALERI

Esterinportti 2
00240 Helsinki

3. krs
Yhteiskäyttötilat
1:200 (A3)

Pientoimistojen yhteydessä
on kolme yhteiskäyttöistä
neuvotteluhuonetta ja niitä
palvelevat keittiö sekä WC-tilat.



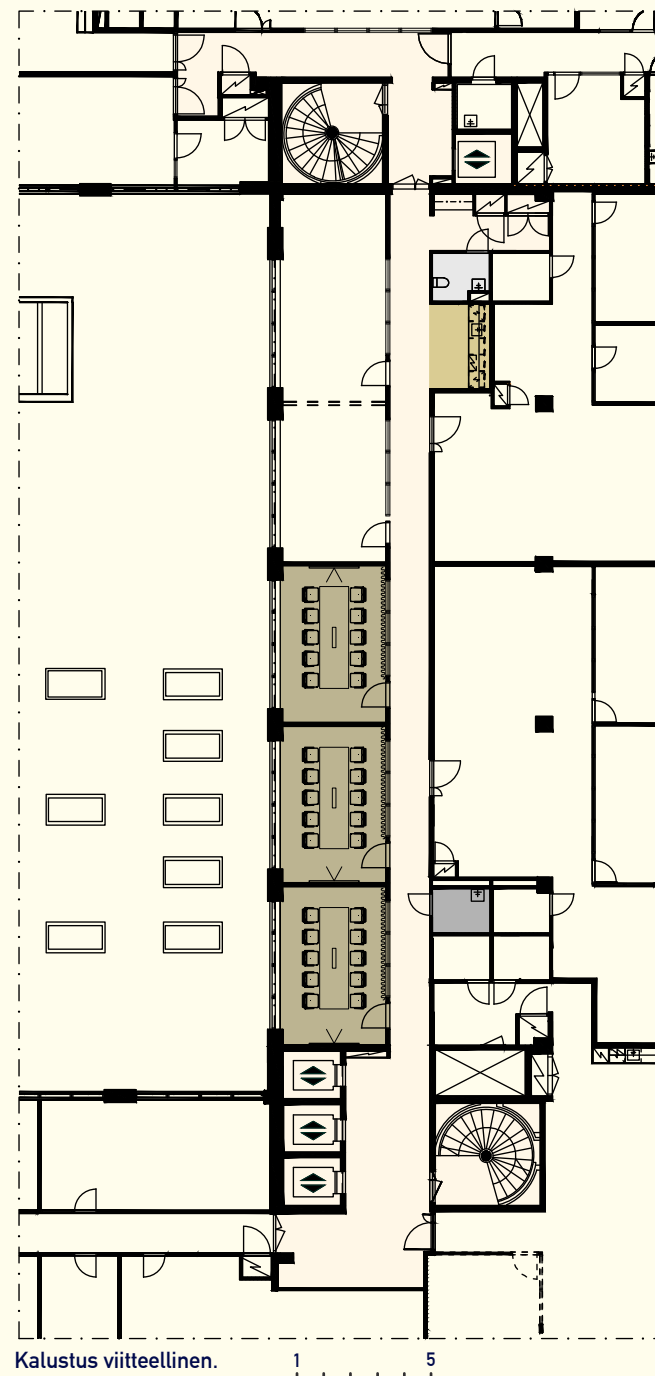
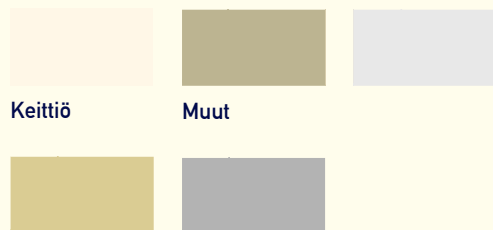
Käytävät

Neuvottelutila

WC-tilat

Keittiö

Muut



YHTEISKÄYTTÖTILAT

KÄYTÄVÄT, NEUVOTTELUHUONEET

Lattia käytävä:

vinyyli-laatta, 2tec2 Hybrid Sand

Seinäpinnat käytävä:

murrettu valkoinen, Tikkurila Symphony Y459

Lattia neuvotteluhuoneet:

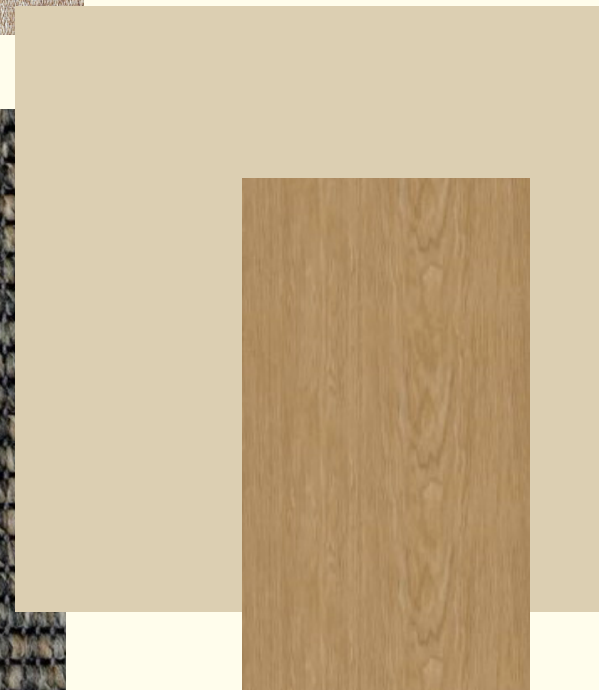
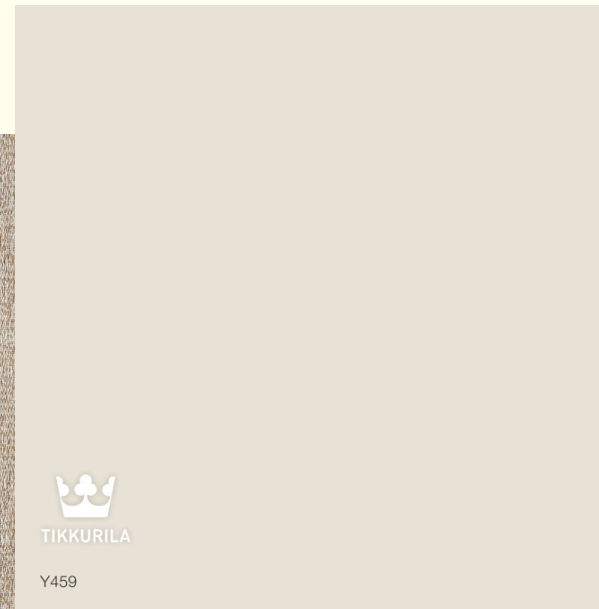
sisältyyppinen rullamatto, Jabo 2440-510

Seinäpinnat neuvotteluhuoneet:

vaalea beige, Teknos T1659 (Lagom)

Laseinäelementit neuvotteluhuoneet:

tammi, natural



YHTEISKÄYTTÖTILAT

KEITTIÖ

Lattia käytävä:

vinyyli-laatta, 2tec2 Hybrid Sand

Seinäpinnat käytävä ja avohylly:

murrettu valkoinen, Tikkurila Symphony Y459

Keittiö:

maalattu kalustelevy, Tikkurila L455 (murrettu vihreä)

Taso:

Ecolam, Florentia, 12 mm

Allas:

Stala Essent CEG-E50B

Hana:

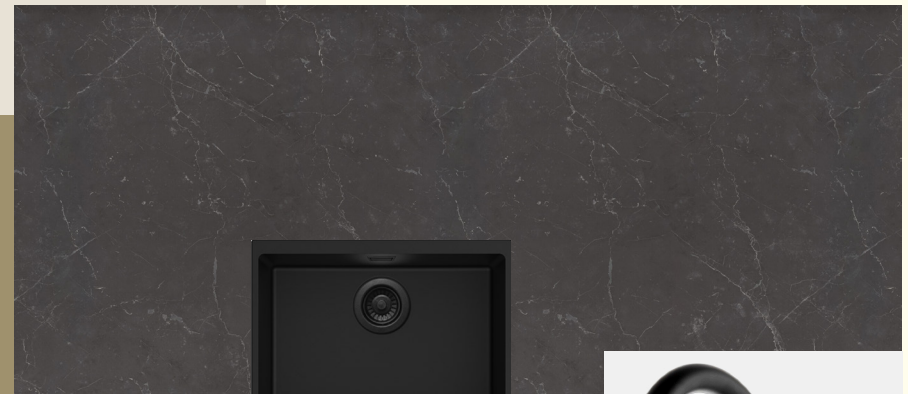
Tapwell RIN184 Matta musta

Nupit:

Beslag design, Knob 8322 mattamusta

Seinävalaisimet:

DCWéditions, Plume



YHTEISKÄYTTÖTILAT

WC

Lattia WC:

LPC GEO RE60 03 Sand

Seinäpinnat WC:

LPC GEO RE60 03 Sand + maalattu / murrettu ruskea
Tikkurila S460 (Karavaani)

Allaskaluste:

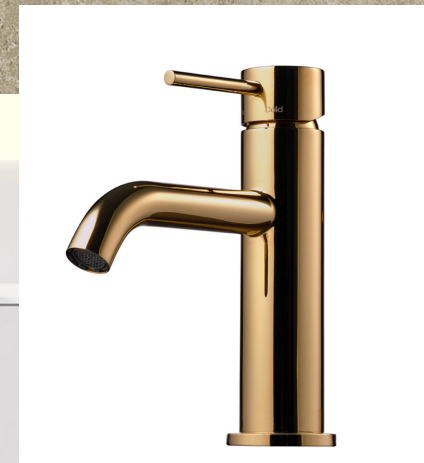
Kitka M allaskaappi altaalla 80 cm ovellinen

Hana:

Tapwell EVM072 messinki

Seinävalaisin:

Nordlux Nimal Double



Ota yhteyttä ja kysy lisää vapaista pientoimistotiloista!

Sofia Metsi

+358442800403

sofia.metsi@taaleri.com



TAALERI